



**Республика Крым  
Сакский район  
Штормовской сельский совет  
21 сессия I созыва**

**РЕШЕНИЕ**

19 октября 2015 года

**№ 165**

с. Штормовое

О передаче части полномочий муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым муниципальному образованию Сакский район Республики Крым в сфере приватизации жилищного фонда и принятия жилых помещений в муниципальную собственность сельского поселения

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-І «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Порядком заключения соглашений о передаче (принятии) полномочий муниципальным образованием Сакский район Республики Крым, утвержденным решением 17 сессии Сакского районного совета I созыва от 22.07.2015 г. № 82, Уставом муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым,

Штормовской сельский совет решил:

1. Передать муниципальному образованию Сакский район Республики Крым в лице администрации Сакского района Республики Крым осуществление части полномочий по решению вопроса местного значения – владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Штормовского сельского поселения Сакского района Республики Крым, а именно по приватизации муниципального жилищного фонда в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-І «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», включая:

- прием и рассмотрение заявлений и документов, представленных гражданами для приватизации жилых помещений;

- заключение договоров передачи жилых помещений в собственность граждан, внесение в них изменений и расторжение указанных договоров в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- уведомление граждан об отказе в передаче им в собственность жилых помещений;

- прием и рассмотрение заявлений и документов граждан о передаче приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность сельского поселения;

- заключение договоров передачи жилого помещения в муниципальную собственность сельского поселения;

- рассмотрение обращений граждан и юридических лиц, запросов судебных и правоохранительных органов по вопросам приватизации муниципального жилищного фонда сельского поселения;

- представительство в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним с правом осуществления всех юридически значимых действий по регистрации возникновения, прекращения и перехода права муниципальной собственности на передаваемые жилые помещения в собственность граждан, а также передаваемые гражданами жилые помещения в муниципальную собственность сельского поселения, с правом подачи заявлений и всех необходимых для государственной регистрации документов и получения выдаваемых органами, осуществляющими государственную регистрацию прав, документов, в том числе выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, уведомлений о приостановлении государственной регистрации прав и об отказах в государственной регистрации прав;

- представительство в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, в федеральных органах, государственных органах исполнительной власти Республики Крым и органах местного самоуправления, в коммерческих и некоммерческих организациях по вопросам приватизации муниципального жилищного фонда сельского поселения;

- выдачу гражданам дубликатов договоров передачи жилых помещений в собственность граждан;

- выдачу гражданам справок о неучастии (участии) в приватизации муниципального жилищного фонда сельского поселения;

- хранение дел по приватизации муниципального жилищного фонда сельского поселения.

2. Председателю Штормовского сельского совета – главе администрации Штормовского сельского поселения Сакского района Республики Крым С-Х. М. Катаеву заключить с администрацией Сакского района Республики Крым соглашение о передаче указанных в пункте 1 полномочий Штормовского сельского поселения Сакского района Республики Крым сроком до 01 марта 2016 года, с обеспечением передачи материальных ресурсов и финансовых средств из бюджета муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым в бюджет муниципального образования Сакский район Республики Крым, необходимых для осуществления переданных полномочий в объеме, согласно формуле расчета межбюджетных трансфертов, утвержденной решением 17 сессии Сакского районного совета 1 созыва от 22.07.2015 г. № 82.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель  
Штормовского сельского совета-  
глава администрации  
Штормовского сельского поселения

С.Х. М. Катаев