

Отчет главы муниципального образования –
председателя Штормовского сельского совета –
главы администрации Штормовского сельского поселения о результатах своей деятельности,
деятельности администрации Штормовского сельского поселения за 2015 год

1. Полномочия администрации в области планирования , бюджета, финансов и учета.

В соответствии с рекомендациями Министерства финансов Республики Крым, администрацией сельского поселения на рассмотрение сессии сельского совета был предоставлен уточненный план доходной части бюджета в сумме 8478,072 тыс.рублей. Исполнен в сумме 12441,441 тыс.рублей

Бюджет поселения в 2015 году был перевыполнен на 3963,369 руб.

На 01.01.2015 года на территории Штормовского сельского поселения в границах населенных пунктов действующих 193 договора аренды земли. В бюджет поселения в 2015 году поступило 6 580 896 руб. 77 коп.

Администрацией в целях пополнения бюджета в 2015 году проводилась работа по взысканию образовавшейся задолженности по договорам аренды земли, заключенным до 14 марта 2014 года. В бюджет поселения поступила задолженность, возникшая за период с 2014-2015 годы.

По состоянию на 30.12.2015 г. общая сумма задолженности по договорам аренды составила 2 224 671 руб. 21 коп. В настоящее время администрацией готовятся материалы для обращения в суд по взысканию задолженности и расторжению договоров с недобросовестными арендаторами.

Следует отметить, что при проведении в 2015 году претензионно-исковой работы по взысканию задолженности возникла сложность в виду того, что судебное производство ведется на русском языке и для обращения в суд необходимо произвести перевод договоров аренды с украинского языка на русский язык. Затраты на оплату услуг перевода бюджетом запланированы не были и по сути являются непредвиденными расходами.

В целях пополнения бюджета и соблюдения принципа платности землепользования, предусмотренного Земельным кодексом Российской Федерации и во исполнение Указа Главы Республики Крым администрацией проводилась работа по выявлению фактических землепользователей, пользующихся земельными участками без правоустанавливающих документов. Указанным лицам направлялись письма и давались устные разъяснения, в досудебном порядке в бюджет поселения поступило 47 436 руб. 14 коп. рублей за фактическое землепользование. Работа в данном направлении продолжается.

В порядке дооформления ранее возникших прав заключено 6 новых договоров аренды.

Расходование бюджетных средств из бюджета поселения осуществлялось в соответствии с бюджетными ассигнованиями, утвержденными решениями сессий Штормовского сельского совета, при наличии заключений Министерства финансов Республики Крым.

Так, в соответствии с решениями Штормовского сельского совета, заключениями Министерства финансов Республики Крым, в порядке, предусмотренном действующим законодательством было заключено 19 муниципальных контрактов на приобретение услуг и товаров, 3 договора купли-продажи жилых помещений для детей-сирот, израсходовано 4 545 870 рублей.

На основании муниципальных контрактов было приобретено:

Мотокоса , электролампы и светильники для уличного освещения , контейнеры для бытовых отходов, забор металлический, ель искусственная, сладкие новогодние подарки, 3 жилых помещения для детей-сирот.

Выполнены работы и услуги по:

- паспортизации дорог, разработке технических паспортов на 7 объектов недвижимости, оценке очистных сооружений и канализационных сетей.

- сбору и вывозу ТБО с мест общего пользования (в т.ч. прибрежной территории, аллеи с. Штормовое, кладбищ, ликвидации несанкционированных свалок). Произведен покос травы в местах общего пользования. В целях противопожарной безопасности произведен сбор и вывоз сухих веток и травы.

Администрацией разработан и утвержден Порядок разработки и реализации муниципальных целевых программ.

По полномочиям в области планирования бюджета, финансов и учета разработано и принято 34 постановления.

1. Полномочия администрации в области управления муниципальной собственностью, взаимоотношения с предприятиями и организациями на территории поселения , строительства, транспорта и связи.

В соответствии с решением Штормовского сельского совета первого созыва № 101 от 26.02.2015 г. утверждено «Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования- Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым » администрацией:

- вынесены постановления о создании МУП «КП УЮТ», о формировании уставного фонда МУП «КП УЮТ»,

-организована работа по ведению реестра муниципальной собственности, постановке муниципального имущества на кадастровый учет и получению свидетельств о праве собственности.

- организована работа по паспортизации муниципального недвижимого имущества.

- проводилась работа по выявлению собственников имущества, размещенного в зданиях сельских клубов, на крыше ДК села Штормовое с целью надлежащего оформления договорных отношений или освобождения занимаемых помещений.

Договора аренды муниципального имущества не заключались и по настоящее время проводится работа по освобождению муниципальных помещений от чужого имущества.

На основании соглашения с Министерством образования, науки и молодежи, во исполнение Постановления Совета министров Республики Крым от 23.09.2015 г. № 583 «О распределении и порядке использования субсидий из бюджета Республики Крым местным бюджетам Республики Крым на предоставление жилых помещений детям- сиротам, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» осуществлены три сделки купли продажи недвижимого имущества для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лицам из их числа.

Согласно указанному соглашению, подписанному 11 ноября 2015 года, из бюджета Республики Крым было выделено 3 727 500 руб. на приобретение жилья для четырех детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа. Приобретено жилье для троих граждан из указанной категории. В настоящее время проводится работа по оформлению соответствующих договоров найма с указанными лицами.

На стадии оформления четвертой сделки у продавца возникли непредвиденные сложности. Таким образом, средства, перечисленные на приобретение указанного жилья в сумме 1 010 200 руб. возвращены в бюджет Республики Крым. Полагаем, что указанные средства снова будут направлены для реализации государственной программы по обеспечению жильем указанной категории граждан в 2016 году.

Администрацией вынесены постановления об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения. (Протяженность дорог в Штурмовском сельском поселении составляет 26 564 м, из них асфальтировано

8 617 м.)

Принято также постановление о создании и ремонте автомобильных дорог, утверждена программа «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения».

В 2015 году проведена работа по паспортизации 5 автомобильных дорог в Штурмовском сельском поселении, а именно:

дороги по улицам Прибрежная, Морская в селе Штурмовое,

по улицам Майская, Библиотечная в селе Приветное,

по улице Морская в селе Поповка.

В связи с обращениями жителей по вопросу организации удобных мест для остановок автобусов, запрашивалась информация по организации и оборудованию остановок автобусов «по требованию». Работа в данном направлении не завершена, поскольку непосредственно связана с паспортизацией и реконструкцией, ремонтом существующих дорог, а также разработкой и утверждением схемы дорожного движения.

В 2015 году администрацией вынесены постановления об организации работы по выявлению и демонтажу незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

На территории поселения осуществляется предоставление услуг почтовой связи, мобильной связи, услуги интернета.

В настоящее время продолжается работа по улучшению качества предоставляемых услуг и организации работы (в здании администрации планируется предоставление гражданам поселения государственных услуг через многофункциональный центр)

2. В области сельского хозяйства и предпринимательства, бытового, торгового обслуживания

Администрацией проводилась работа по сбору статистических данных о состоянии сельского хозяйства на территории поселения.

В апреле 2015 года разрабатывалась схема размещения нестационарных торговых объектов на территории населенных пунктов Штурмовского сельского поселения.

В связи с несовершенностью действующего законодательства не была охвачена схемой дислокации нестационарная торговля за границами населенных пунктов.

При администрации Штурмовского сельского поселения была создана конкурсная комиссия по проведению конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта. Проведено 2 тура. Предоставлено право на размещение нестационарных торговых объектов 55. За размещение НТО взыскивалась плата, в результате чего в бюджет поступило 363 450 руб. 43 коп .

В виду отсутствия полномочий на составление административных протоколов и отсутствия полномочий на привлечение к административной ответственности на момент осуществления нестационарной торговой деятельности, администрацией проводился мониторинг объектов нестационарной торговли: в ходе которого проводились разъяснительные беседы с предпринимателями по вопросам торговой деятельности на территории поселения, необходимости соблюдения правил благоустройства и санитарной очистки, а также собирались жалобы и предложения, пожелания хозяйствующих субъектов.

Администрацией вынесены постановления по вопросу организации проведения универсальной сезонной ярмарки на территории поселения. Проведение ярмарки и содержание места проведения ярмарки было осуществлено МУП «КП УЮТ».

3. В области культуры, спорта и работы с детьми и молодежью

В 2015 году администрацией разработана и утверждена программа «Сохранение и развитие культуры в Штормовском сельском поселении», реализация которой запланирована на 2016 год (приобретение аппаратуры).

01.06.2015 г. в день защиты детей администрацией организована поездка детей школьного возраста на водные аттракционы «Банановая Республика».

Администрацией было организовано празднование:

Нового года,

8-ого Марта,

Дня Победы,

Дня России,

Ураза – Байрам

Дня села,

Дня пожилого человека

4. В сфере благоустройства, охраны прав и свобод граждан, обеспечения законности, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций.

В 2015 году администрацией разработаны и представлены сельскому совету для обсуждения и рассмотрения на пленарном заседании Правила благоустройства, содержания и уборки территории Штормовского сельского поселения (Далее –Правила благоустройства). Указанные правила после публичных слушаний были утверждены решением Штормовского сельского совета.

Во исполнение указанных Правил благоустройства администрацией, с целью организации исполнения решения сельского совета, практического применения указанных правил были вынесены постановления о закреплении территории ответственности и санитарного состояния на территории поселения и о возложении ответственности за санитарное состояние мест массового отдыха на территории поселения.

Администрацией было организовано проведение субботника в рамках акции «Всероссийский экологический субботник - «Зеленая Россия»». В течение 2015 года было проведено 6 субботников.

Администрацией разработаны и утверждены программы:

- «Энергосбережение и повышение энергоэффективности уличного освещения на территории поселения на 2016 год»»,

-«Благоустройство территории Штурмовского сельского поселения на 2016-2018 годы»»,

Совместно со специалистами МУП «КП УЮТ» был разработан и утвержден Порядок сбора, вывоза, транспортировки и размещения ТКО на территории Штурмовского сельского поселения.

В целях реализации задач, возложенных на администрацию в области благоустройства создана комиссия администрации по благоустройству, которой с июля по август 2015 г. проводилась работа по выявлению фактов нарушения правил благоустройства, выдаче предписаний, проведению разъяснительной работы с населением и хозяйствующими субъектами, предупреждению граждан и хозяйствующих субъектов о наличии оснований для привлечения к административной ответственности. Составлено более 40 актов о нарушении Правил благоустройства.

Администрацией проводилась работа с собственниками мелкого и крупного рогатого скота по вопросу выпаса животных, в том числе по жалобам граждан.

Администрацией проводилась работа по организации газоснабжения населенных пунктов поселения. Согласовывались проекты прокладки трасс газоснабжения частных домовладений для проектирования газоснабжения на территории сел Поповка и Штурмовое. Направлялись ходатайства по вопросу надлежащего газоснабжения многоквартирных домов в селе Штурмовое. Работа в разрешении вопроса о газоснабжении многоквартирных домов в селе Штурмовое продолжается.

Администрацией совместно с депутатами, МУП «КП УЮТ» проводилась работа с гарантирующей организацией –ООО «Крымская водная компания» по вопросу нормализации водоснабжения сел Штурмовского сельского поселения, и в частности многоквартирных жилых домов.

Утверждены Положения о порядке проведения противопожарной пропаганды, принято 4 постановления о мерах пожарной безопасности.

5. По иным полномочиям

В сфере предоставления муниципальных услуг утвержден порядок разработки административных регламентов.

Разработано и утверждено Положение об архиве администрации, создана экспертная комиссия. Принято 3 постановления об организации общественных работ.

Разработан и утвержден административный регламент по совершению нотариальных действий, установлены тарифы на стоимость данной услуги и назначено лицо, уполномоченное на совершение нотариальных действий.

Администрация сельского поселения осуществляет первичный воинский учет на территории поселения в соответствии с разделом III Положения о воинском учете, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2006 года № 719 «Об утверждении Положения о воинском учете».

При администрации созданы комиссии:

1. По благоустройству
2. Постоянно действующая инвентаризационная комиссия
3. Комиссия ЧС И ОПБ
4. Эвакуационная комиссия
5. Экспертная комиссия (архив)
6. Комиссия по урегулированию конфликта интересов.

По инициативе администрации сельского поселения, на основании решения сельского совета при администрации Штурмовского сельского поселения создан и функционирует Общественный совет.

В 2015 году в адрес администрации поступило материалов по открытым судебным производствам -38 дел, в том числе: 33 дела в производстве Сакского районного суда (гражданские и административные - 32, уголовное -1), 5 дел в арбитражных судах Республики Крым. По состоянию на 18.01.2016 г. назначено заседаний: в Сакском районном суде Республики Крым - 22, в Арбитражном суде Республики Крым – 2, в в 21-м Апелляционном арбитражном суде Республик Крым – 1.

Для проведения правовой и аналитической экспертизы нормативные правовые акты администрации сельского поселения ежемесячно направлялись в прокуратуру района.

Информация о гласности

В соответствии с решением 1 сессии сельского совета 01 созыва от 29.09.2014 года № 3 «О публикации решений, распорядительно-нормативных актов сельского совета и администрации сельского совета и об определении места расположения информационного стенда сельского совета и администрации сельского совета Штурмовского сельского поселения», Администрация Штурмовского сельского поселения размещает нормативно-правовые акты органов местного самоуправления, информацию по самым разным вопросам, о мероприятиях, которые проводятся в поселении, памятки по мерам противопожарной безопасности, поведения в условиях чрезвычайной ситуации на информационных стендах в здании администрации сельского поселения.

О работе с населением

Неотъемлемой частью в работе администрации является работа с населением. Это приёмы граждан, рассмотрение обращений жителей, непосредственное обсуждение и решение вопросов в ходе проведения встреч, собраний.

Поступившая информация помогает нам в решении повседневных проблем, позволяет владеть полной и объективной информацией о ситуации во всех сферах жизнедеятельности.

С целью оказания помощи гражданам льготных категорий (инвалиды, участники войны, дети войны, многодетные семьи) в перерегистрации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (подтверждение статуса) специалистами администрации осуществлялся прием и доставка документов от названной категории граждан в Департамент труда и социальной защиты населения. В связи с этим проводились выездные дни в села

Поповка – 2 раза
Приветное- 3 раза
Хуторок -1 раз.

В связи с перезакладкой похозяйственных книг, также специалистами администрации поселения проводились выездные приемы граждан в села

Поповка -3 раза
Приветное- 3 раза
Хуторок- 1 раз.

С целью соблюдения конституционных прав граждан на обращения в органы местного самоуправления и к их должностным лицам, 09 февраля 2015 распоряжением главы администрации утверждены графики личного приема граждан. Информация о графиках приема граждан должностными лицами Штурмовского сельского поселения размещена на информационном стенде в административном здании, расположенном по адресу: с. Штурмовое, ул. Ленина 1, в учреждениях культуры.

Наиболее частые обращения касались вопросов консультативного характера, разъяснения действующего законодательства.

Администрация сельского поселения не осуществляет регистрационный учет граждан по месту жительства и месту пребывания. При получении справок о составе семьи при себе необходимо иметь паспорта, потому что в настоящее время регистрация граждан по месту жительства ведется в районной паспортно-визовой службе, в администрации сельского поселения сведений нет.

В администрации Штормовского сельского поселения ведется похозяйственный учет путем внесения данных в похозяйственные книги. В администрации сельского поселения заложено - 43 похозяйственных книг. Проведен похозяйственный учет путем сплошного опроса хозяйств поселения.

В похозяйственных книгах ведется:

учет данных о хозяйствах (список членов хозяйства и информация о каждом физическом лице); информация о земельных участках; данные о сельхозугодиях и посевных культурах; данные о наличии скота и т.д.

За отчетный период в адрес администрации сельского поселения поступило обращений граждан:

1	По предоставлению муниципальной услуги- выдача справок о составе семьи, о совместном проживании, о проживании и других справок	1931
2	По предоставлению муниципальной услуги «выдача архивных справок о стаже и заработной плате» за период работы в совхозе «Авангард»	30
3	По предоставлению муниципальной услуги выдача копий и выписок решений Штормовского сельского совета Автономной Республики Крым и его исполнительного комитета	115
4	По запросам о предоставлении информации о деятельности органов местного самоуправления Штормовского сельского совета и администрации Штормовского сельского поселения	81
5	По предоставлению муниципальной услуги по дооформлению и завершению оформлению прав на земельные участки в порядке Закона Республики Крым № 38-ЗРК от 31.07.2014 г. "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым"	91
6	По вопросам изменения, установления категории земли и вида разрешенного использования	13
7	По вопросу присвоения, изменения, аннулирования адресов	20
8	По вопросу предоставления информации о наличии или отсутствии строений, зданий , сооружений на земельном участке, находящимся в собственности граждан	36
9	По вопросу выдачи характеристики на жителей поселения	1
10	По предоставлению муниципальной услуги по вопросу согласования акта установления границ земельного участка	5
11	По предоставлению муниципальной услуги по согласованию местоположения земельного участка на кадастровом плане территории	24
12	По вопросу выделения нового земельного участка, перезаключения или заключения нового договора аренды,	74

	продления договора аренды (не в порядке Закона Республики Крым № 38-ЗРК от 14.07.2014г.)	
13	По вопросу установления сервитута и разработке межевого плана	3
14	По другим земельным вопросам (разъяснения порядка, консультации, о задолженности по арендной плате, по уплате земельного налога и другие)	92
15	По вопросам аренды муниципального недвижимого имущества	3
16	По вопросам предпринимательской деятельности, торговли, оказании услуг (в том числе жалобы)	52
17	По социальным вопросам (материальная помощь, юридическая, по вопросу детского сада и прочее)	4
18	По вопросам трудового законодательства, в том числе трудовые споры	9
19	По вопросам общественной деятельности (общественный совет при администрации Штормовского сельского поселения)	23
20	По вопросу предоставления жителями поселения информации для работы органа местного самоуправления	8
21	Адвокатские запросы	2
22	Жалобы граждан, в том числе на соседей по жилищным и земельным вопросам	25
23	По вопросам газификации улиц и жилых домов, квартир	13
24	По вопросам строительства	10
25	По вопросам квартирного учета, приватизации, социального найма, регистрации по месту жительства и другим жилищным вопросам	23
26	По вопросам благоустройства (ТБО, электроснабжения, водоснабжения, уборка кладбищ) и МКД	59
	Всего	2747
27	Коллективных обращений	26
28	Депутатские обращения, заявления, запросы, предложения, информация	93

Сложности и проблемы в работе администрации:

1. Сложности с программным обеспечением. Работа в режиме удаленного доступа осложнена несовершенным программным (экспериментальным) обеспечением на уровне Республики Крым. Оперативность работы снижается за счет конфликта программного обеспечения учреждений.
2. Перебои с энергоснабжением, в том числе в период режима ЧС в Республике Крым.
3. До конца не урегулированы многие правовые вопросы на уровне Республики Крым, с учетом особенностей земельных и имущественных отношений в Республике Крым.
4. Межведомственное взаимодействие осложнено в связи с тем, что архивные данные по земельным и градостроительным вопросам не были систематизированы, а доступ в базы данных Украины отключен.
5. В связи с возбуждением уголовных дел изъяты материалы пленарных заседаний Штормовского сельского совета, материалы исполкома, документы КП «Золотой берег».

6. Недостаточно обеспечена разъяснительная и информационная работа по доведению до органов местного самоуправления районов информации, направленной из государственных органов.