



**Республика Крым  
Сакский район  
Штормовской сельский совет  
67 сессия I созыва**

**РЕШЕНИЕ**

20 марта 2019 года

**№ 345**

с. Штормовое

**О внесении изменений  
в решение 13 сессии Штормовского сельского совета I созыва  
от 31 марта 2015 года № 115 «Об организации деятельности  
нестационарных торговых объектов и объектов общественного питания  
на территории муниципального образования  
Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым»**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 сентября 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республики Крым», Постановлением совета Министров Республики Крым от 23.08.2016 года № 402, с изменениями, внесенными Постановлениями Совета министров Республики Крым № 84 "О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года N 402", с учетом изменений, внесенных решением 60 сессии Штормовского сельского совета первого созыва № 314 от 14.06.2018 года «О внесении изменений в решение 13 сессии Штормовского сельского совета I созыва от 31 марта 2015 года № 115 «Об организации деятельности нестационарных торговых объектов и объектов общественного питания на территории муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым,

**Штормовской сельский совет решил:**

1. Внести изменения в решение 13 сессии Штормовского сельского совета I созыва от 31 марта 2015 года № 115 «Об организации деятельности нестационарных торговых объектов и объектов общественного питания на территории муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым», изложенное решением 60 сессии

Штормовского сельского совета первого созыва № 314 от 14.06.2018 года «О внесении изменений в решение 13 сессии Штормовского сельского совета I созыва от 31 марта 2015 года № 115 «Об организации деятельности нестационарных торговых объектов и объектов общественного питания на территории муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым» в новой редакции, следующие изменения:

1.1. абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

"при проведении органами местного самоуправления Штормовского сельского поселения Сакского района Республике Крым (далее - органы местного самоуправления) праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней) выставок-ярмарок, ярмарок".

1.2. абзац пятый пункта 3 изложить в следующей редакции:

**"схема размещения НТО** (далее - Схема) - инструмент систематизации размещения объектов исходя из долгосрочных планов развития территорий и создания комфортной среды для граждан, в том числе для удобства осуществления и развития торговой деятельности, состоящий из текстовой и графической частей, содержащих информацию об адресных ориентирах, виде и специализации НТО, площади земельного участка, на котором расположен НТО, периоде размещения НТО, форме собственности земельного участка и др. Схема, а также изменения в нее разрабатывается и утверждается администрацией Штормовского сельского поселения Сакского района Республики Крым (далее - администрация), в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Республики Крым, с учетом:

утвержденных в установленном порядке Правил благоустройства, содержания и организации уборки территории муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденных решением 13 сессии Штормовского сельского совета № 109 от 31.03.2015 года с учетом актуальных изменений и дополнений (далее - Правила благоустройства);

развития сети предприятий торговли и услуг, в том числе исключения негативного влияния нестационарных торговых объектов на пешеходную и транспортную инфраструктуру, архитектурный облик соответствующего населенного пункта Штормовского сельского поселения;

баланса интересов местного сообщества;

особенностей территории муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым»;

1.3. в абзаце 12 пункта 3:

после слова "товаропроизводитель" дополнить словами "(производитель товаров)";

1.4. в разделе II «Основные требования к размещению нестационарных торговых объектов»:

1.4.1. пункт 3 изложить в новой редакции:

«Технические требования к размещению НТО (далее - Требования к размещению) утверждаются постановлением администрации .

Требования к размещению должны включать:

- архитектурный тип НТО;
- стилевое оформление с использованием логотипа или символики региона,
- цветовое оформление НТО;
- типовой размер НТО в зависимости от вида реализуемых товаров;
- ограничения к месту размещения, в том числе НТО;
- должны размещаться таким образом, чтобы доступ к проездным путям и спускам к пляжам был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб;
- на набережных и прочих территориях, прилегающих к пляжной зоне, размещаются только фасадом, обращенным в сторону моря;
- не могут размещаться возле оградительных водозащитных и гидротехнических сооружений (молы, волноломы, дамбы);
- не могут быть расположены в пределах береговых полос водных объектов общего пользования;
- не могут находиться на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);
- не могут размещаться на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО;
- не могут быть расположены тыльной стороной к проезжей части на территориях (улицах) населенных пунктов, перечень которых определяется администрацией;
- другие требования, установленные органами местного самоуправления Штурмовского сельского поселения Сакского района Республики Крым .

Администрация при разработке и утверждении Требований к размещению НТО должны исходить из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, возможности использования типового серийного торгового оборудования, имеющегося на рынке, широко распространенных материалов, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления, возможности смены (модернизации) внешнего облика НТО не чаще чем один раз в три года без замены конструктивных элементов (только модернизация внешнего оформления).»;

1.4.2. пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Размещение НТО на территории муниципального образования Штурмовское сельское поселение Сакского района Республики Крым не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта, благоустройство территории и застройки";

1.4.3. пункт 10 дополнить абзацем следующего содержания:

"предложения органов местного самоуправления муниципального образования Штурмовское сельское поселение Сакского района Республики Крым";

1.4.4. пункт 16 изложить в следующей редакции:

"16. Размещение НТО на земельных участках муниципальной или государственной собственности, находящихся в пользовании физических или юридических лиц, допускается по договору с пользователем земельного участка при условии размещения НТО в соответствии со Схемой, соблюдения Земельного кодекса Российской Федерации, вида разрешенного использования земельного участка, градостроительного законодательства и Правил благоустройства и настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штурмовского сельского поселения.";

1.4.5. пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. В случае, установленном пунктом 16 раздела II настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штурмовского сельского поселения, пользователь земельного участка обязан направить в орган местного самоуправления уведомление о размещении НТО.

Включение НТО, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности Республики Крым, в Схему осуществляется администрацией по согласованию с исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим полномочия собственника имущества Республики Крым, или уполномоченным им органом.";

1.4.6. пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20. Передача или уступка хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение НТО, место для размещения которого предоставлено администрацией без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела IV настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штурмовского сельского поселения, третьим лицам и осуществление третьими лицами торговой и (или) иной деятельности с использованием этого НТО, запрещаются»;

1.4.7. дополнить пунктом 25 следующего содержания:

"25. На землях государственной или муниципальной собственности место для размещения НТО, которое предоставлено без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела IV настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штурмовского сельского поселения, не допускается использовать для размещения и функционирования НТО, в котором осуществляется торговая или иная деятельность по договорам:

аренды НТО лицом, которое не является одной из сторон договора на размещение данного НТО, заключенным с администрацией;

совместной деятельности, совместного пользования, доверительного управления, подряда или предоставления персонала.

Действие настоящего пункта не распространяется на НТО:

установленные на земельных участках, используемых с предоставлением земельных участков или установлением сервитутов;

установленные на время проведения ярмарки;

право собственности на которые принадлежит собственнику земельных участков, на которых эти НТО установлены.

Администрация предусматривает в договорах на размещение НТО положения, включающие запрет и ограничения, указанные в пунктах 20,25 настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штормовского сельского поселения».

1.5.в разделе IV «Правила занятия новых мест размещения нестационарных торговых объектов»:

1.5.1.пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Без проведения конкурентных процедур места для размещения НТО предоставляются:

крымским перерабатывающим предприятиям - производителям продовольственных товаров (кроме производителей алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), сельскохозяйственным предприятиям, фермерским хозяйствам, которые самостоятельно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции, при условии, что в общем ассортименте продовольственных товаров продукция собственного производства составляет не менее 70%, в случае поступления от них единственной заявки на соответствующее место размещения НТО;

правообладателям объектов общественного питания для размещения сезонных кафе (летних площадок), не являющихся объектами благоустройства, на территориях, вплотную прилегающих к зданиям, строениям или сооружениям, в которых располагаются стационарные объекты общественного питания, в местах, установленных схемой размещения НТО;

зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Республики Крым юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям:

в случае предоставления компенсационных мест для размещения НТО;

для реализации печатной продукции в уже функционирующих НТО, установленных на законных основаниях;

хозяйствующим субъектам, победившим в конкурсе на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования и заключившим такой договор с администрацией муниципального образования, в границах земельного участка, который является предметом договора о благоустройстве пляжа общего пользования";

1.5.2. пункт 3 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

"К заявлению о предоставлении места для размещения НТО без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела IV настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штормовского сельского поселения хозяйствующие субъекты, указанные в абзаце втором пункта 2 раздела IV, прилагают документы, подтверждающие их статус.";

1.5.3. дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7. В случае поступления от хозяйствующих субъектов, указанных в абзаце втором пункта 2 раздела IV настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штормовского сельского

поселения, более одной заявки на соответствующее место размещения НТО, предусмотренное Схемой, места для размещения НТО предоставляются по результатам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами в соответствии с разделом V настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штормовского сельского поселения";

1.6. в разделе VI «Договор на размещение нестационарного торгового объекта»:

1.6.1. пункт 12 после абзаца:

"прекращения действия договора о благоустройстве пляжа общего пользования, в случае если его наличие являлось основанием для заключения договора на размещение НТО в отсутствие конкурентных процедур."

дополнить абзацами следующего содержания:

"предоставления хозяйствующим субъектом в администрацию заявления о расторжении договора на размещение НТО";

"неисполнения хозяйствующим субъектом пункта 20 и пункта 25 раздела II настоящего Положения об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штормовского сельского поселения или соответствующих положений договора на размещение НТО".

2. Рекомендовать администрации Штормовского сельского поселения привести в соответствие с настоящим Положением об организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Штормовского сельского поселения принятые нормативные правовые акты и принять необходимые нормативные правовые акты в целях реализации настоящего решения.

3. Обнародовать настоящее решение посредством размещения на информационном стенде администрации Штормовского сельского поселения и официальном сайте муниципального образования Штормовское сельское поселение Сакского района Республики Крым [http://www. Shtormovskoe .ru./](http://www.Shtormovskoe.ru/) в разделе «Документы – Документы сельского совета - Решения сельского совета» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам территориального планирования, землепользования, благоустройства и охраны окружающей природной среды Штормовского сельского совета.

Председатель  
Штормовского сельского совета -  
глава администрации  
Штормовского сельского поселения

С.- Х. М. Катаев